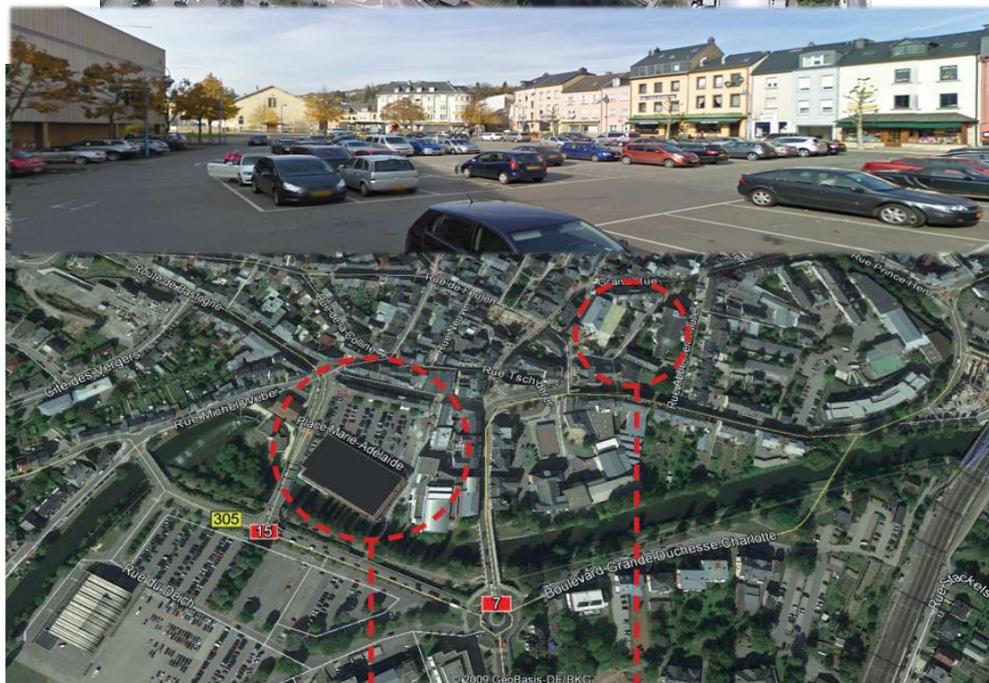




# Réaménagement de la Place Marie-Adélaïde à Ettelbruck

Présentation au public - 25.04.2017



  
**Ettelbréck**  
VILLE D'ETTELBRUCK

 **ENGINEERING**  
ingénieurs-conseils

La place Marie-Adélaïde

Administration communale



SOLA - Société Luxembourgeoise d'Armes S.A., Ettelbruck - 1959



Place Marie-Adélaïde, Ettelbruck - 2016

Réaménagement de la Place Marie-Adélaïde à Ettelbruck



# Situation actuelle



# Projet « Maartplaz »

élaboré en collaboration avec les citoyens d'Ettelbruck

WORKSHOP  
PARTICIPATION CITOYENNE  
PLACE MARIE-ADÉLAÏDE



## 4 Workshops organisés en 2014 :

avec la participation de:

Prof. Dr. Ing. Klaus Selle [*netzwerkstadt*]

Dipl.-Ing. Gerold Kalkowski-Brücher et Dipl.-Ing. Hosrt Schönweitz [*pesch partner architekten stadtplaner*]



- 31.03.2014: 1<sup>er</sup> workshop - coup d'envoi
- 30.04.2014: 2<sup>ème</sup> workshop - élaboration de variantes
- 26.05.2014: 3<sup>ème</sup> workshop - ciblage des exigences
- 25.06.2014: 4<sup>ème</sup> workshop - présentation du concept final

# Projet « Maartplaz »

25.06.2014: 4<sup>ème</sup> workshop - présentation du concept final

1. agrandissement des terrasses
2. arrêt de bus, distributeur de billets, Post et WC
3. stationnement (< 20 places)
4. séparation du parking par bande verte
5. aire de jeux
6. place à usage multifonctionnel
7. jeu d'eau
8. scène mobile
9. liaison de la zone piétonne avec le parking « Deich »

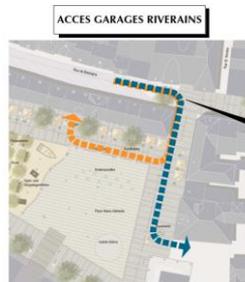
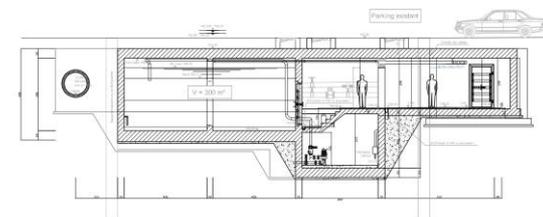
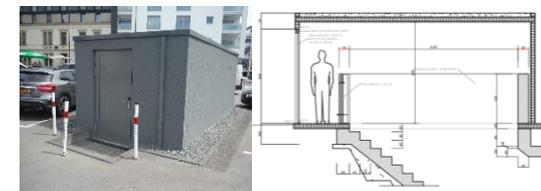
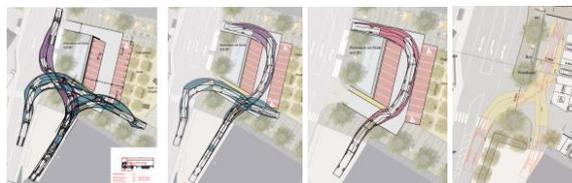


# Faisabilité technique

concertation bureau d'études, Commune et Centre commerciale

## Points discutés lors des différentes concertations :

- accessibilité des riverains (*ex. garages*)
- accessibilité pour livraisons aux commerces
- accessibilité du bassin d'orage (*travaux d'entretien*)
- configuration existante des réseaux divers
- accessibilité des services de secours et d'intervention
- stationnement à proximité des commerces
- liaison avec parking « Deich »
- élargissement de la passerelle au-dessus de l'Alzette



# Situation projetée

## contexte d'ensemble





## Terrasses - avant agrandissement



## Terrasses - après agrandissement



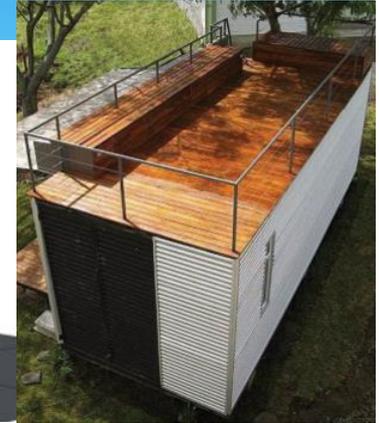
## Stationnements et place - avant réaménagement



## Stationnements et place - après réaménagement

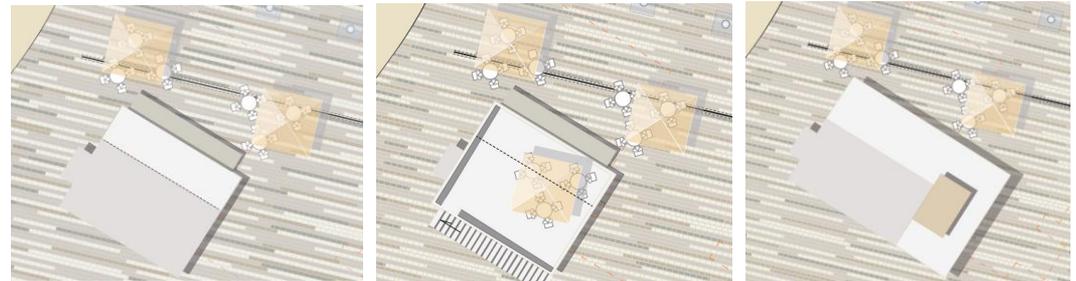


# KIOSK - donnant accès au bassin d'orage existant



Exemples à titre indicatif

*Un concours pour l'élaboration d'un concept d'aménagement du KIOSK, avec intégration de l'accès au bassin d'orage, est actuellement en cours. Les différents projets seront remis à la commune courant du mois de juin 2017.*



Aménagement d'un KIOSK avec intégration de l'accès au bassin d'orage

# Passerelle - entre la zone piétonne et le parking « Deich »

Situation existante



# Passerelle - entre la zone piétonne et le parking « Deich »

Situation projetée



# Situation projetée

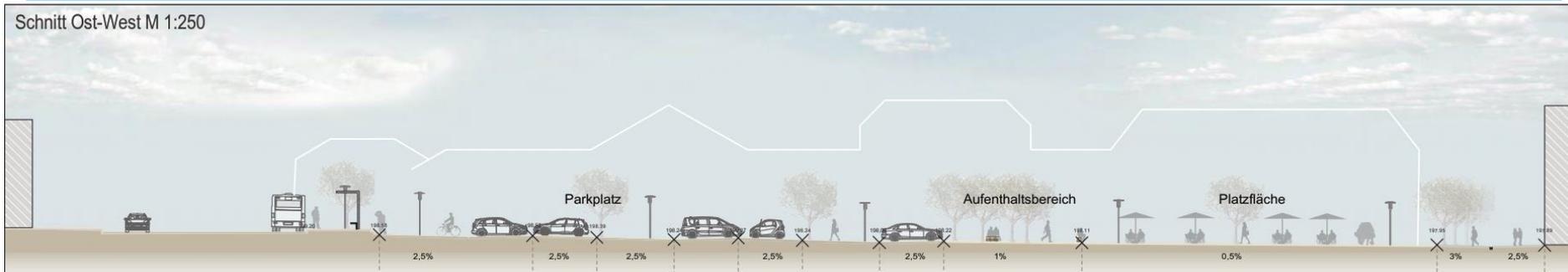
## réalisation des travaux par phases



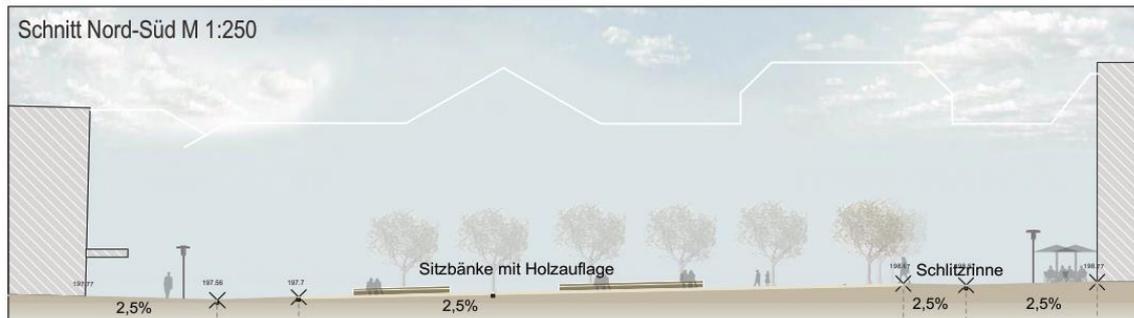
# Situation projetée

variante retenue suite à l'étude de faisabilité technique

Schnitt Ost-West M 1:250



Schnitt Nord-Süd M 1:250



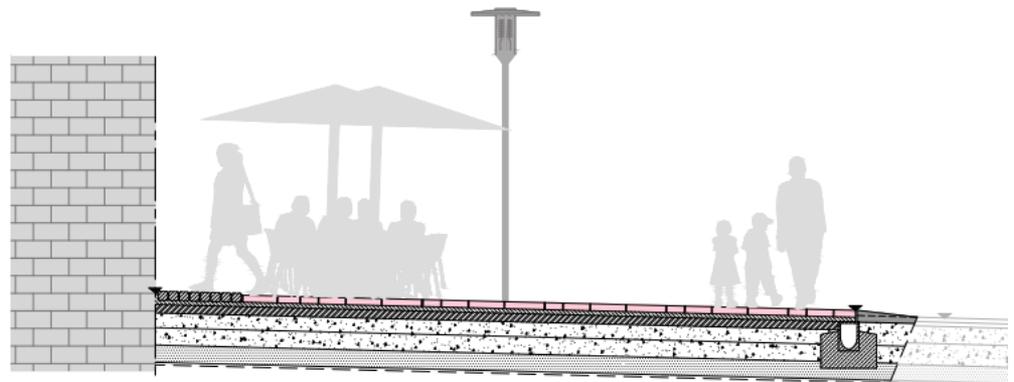
# Situation projetée

## Phase 1 - agrandissement des terrasses



### Envergures des travaux - phase chantier

- décapage des revêtements existants
- déblai des matériaux en vue de la réalisation des infrastructures souterraines
- évacuation vers une décharge agréée
- travaux de génie civil pour la réalisation des canalisations d'eaux mixtes et des réseaux divers
- réalisation des terrasses et des adaptations
- fourniture et la pose des candélabres

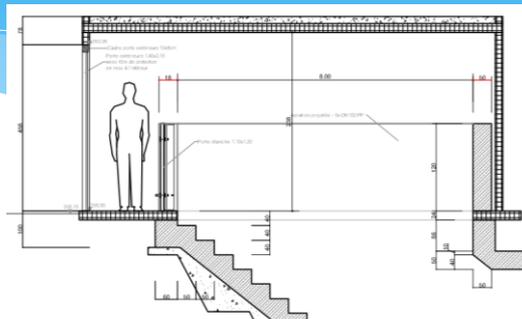


## Phase 1 - agrandissement des terrasses



# Situation existante

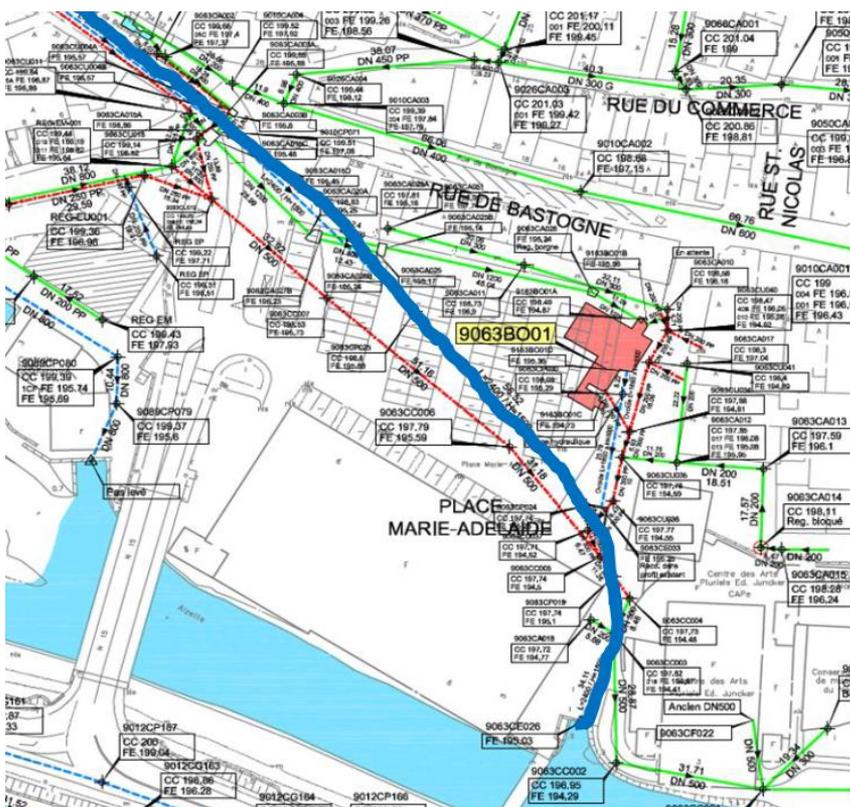
## Phase 2 - Bassin d'orage (S.I.D.E.N.)



Bassin d'orage existant ( $V = 300 \text{ m}^3$ )

# Situation existante

## Phase 2 - Ruisseau canalisé

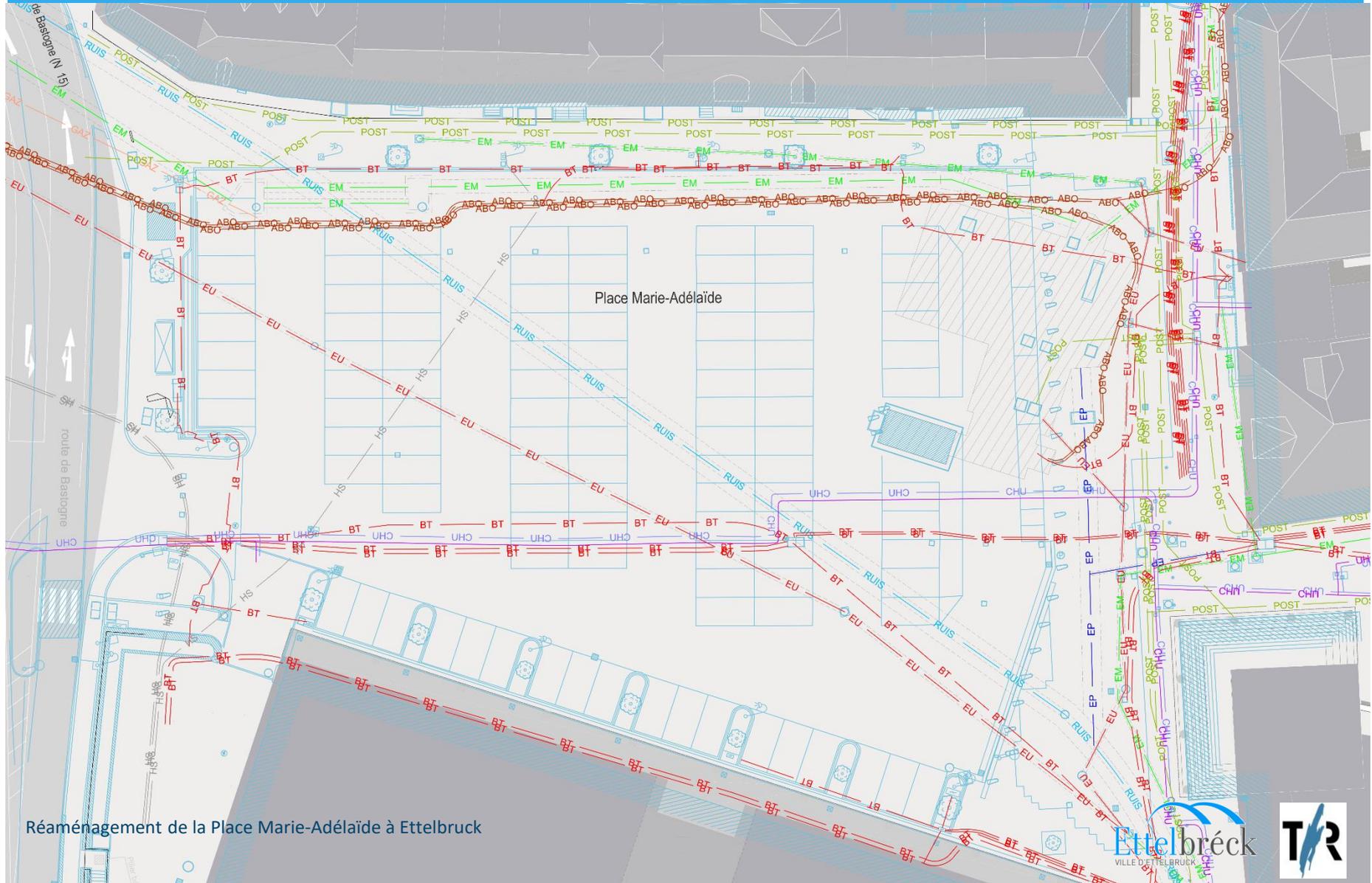


Ruisseau canalisé existante (L ± 130m)



# Situation existante

## Phase 2 – Réseaux divers



# Situation projetée

## Phase 2 - aménagement des stationnements et de la place



### Envergures des travaux - phase chantier

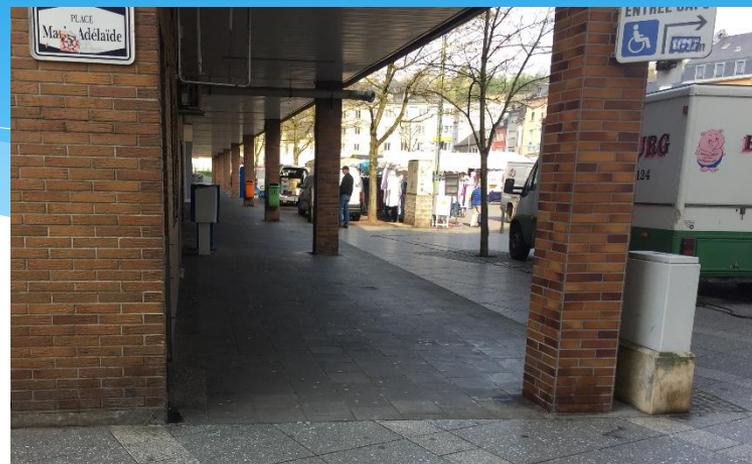
- aménagement de la zone parking
- aménagement de la place à usage multifonctions
- réalisation des infrastructures souterraines
- réalisation du KIOSK avec accès au bassin d'orage
- réalisation de la liaison entre la zone piétonne et le parking « Deich »
- fourniture et mise en œuvre de l'éclairage

## Phase 2 - aménagement des stationnements et de la place



# Situation existante

## Phase 3 - alentours du futur centre commerciale



*L'aménagement des alentours du futur centre commerciale sera réalisé dès que les travaux de réhabilitation du bâtiment auront été effectués.*

# Divers

## Planning prévisionnel :

- **25.04.2017 - Présentation au public**
- **début des travaux prévus après la saison des terrasses ( $\pm$  octobre 2017)**  
*[ceci est un choix délibéré par l'administration communale, afin de ne pas perturber la saison des commerçants]*
- **réalisation des travaux de la phase 1 en premier lieu**  
*[agrandissement des terrasses - durée des travaux estimée à environ 150 jours ouvrables]*
- **réalisation des travaux de la phase 2 à convenir**  
*[aménagement des stationnements et de la place Marie-Adélaïde]*
- **réalisation des travaux de la phase 3**  
*[aménagement des alentours du futur centre commerciale sera réalisé dès que les travaux de réhabilitation du bâtiment auront été effectués]*

**Merci pour votre attention**  
**Merci fir Aer Opmierksamkeet**  
**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**